**Umowa nr ………/2025**

zawarta w dniu .............................. r. w **Antoninie**, pomiędzy:

**Restauracją Pensjonat LIDO Danuta Kowalska**  
z siedzibą w **Antoninie** przy **ul. Wrocławskiej 6**

NIP: **622-104-78-42**, REGON: **250668218**

zwaną dalej **„Zamawiającym”**, reprezentowaną przez:

**Danutę Kowalską - Właściciela**

a

**………..**

z siedzibą w **……….** przy ul. ……………..

NIP: **………….**, REGON: **……………**

zwanym dalej **„Wykonawcą”**, reprezentowanym przez:

**………….. – …………**

Strony zawierają umowę w ramach zamówienia udzielonego w formie zapytania ofertowego o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do dostawy i montażu pompy ciepła o mocy 16 kW wraz z urządzeniami i materiałami do zasilenia nowobudowanego budynku pizzerii w ramach zadania inwestycyjnego pn.: **Realizacja przedsięwzięcia MŚP polegająca na dywersyfikacji usług poprzez wybudowanie i wyposażenie obiektu nowej pizzerni w ramach Inwestycji A1.2.1 KPO z regionu nr 5 – województwo wielkopolskie.**
2. Szczegółowy zakres robót przedstawiają następujące dokumenty:
3. Zapytanie ofertowe (Zał. Nr 1 do Umowy),
4. Oferta Wykonawcy (Zał. Nr 2 do Umowy),

- stanowiące integralną część umowy.

1. Przedmiot zamówienia otrzymał dofinansowanie w ramach programu Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększenia Odporności, priorytetu Odporność i konkurencyjność gospodarki – część grantowa, działania A1.2.1 Inwestycje dla przedsiębiorstw w produkty, usługi i kompetencje pracowników oraz kadry związane z dywersyfikacją działalności.

§ 2

TERMIN REALIZACJI

1. Umowny termin wykonania zamówienia do: **15.08.2025 r.**
2. Za dotrzymanie terminu określonego w ust. 1 strony uznają dzień otrzymania zgłoszenia Wykonawcy o wykonaniu umowy i gotowości do odbioru końcowego.

§ 3

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia zgodnie z postanowieniami dokumentów wyszczególnionych w §1ust. 2, w szczególności:

* dokonanie wszelkich niezbędnych uzgodnień we własnym zakresie i na własny koszt w celu prawidłowego wykonania montażu,
* prowadzenie wszystkich prac zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną, obowiązującymi przepisami prawa oraz standardami zabezpieczenia i bezpieczeństwa,
* dozoru na swój koszt wykorzystywanych materiałów do czasu odbioru końcowego,
* dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów do zatwierdzenia przez Zamawiającego,
* kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu dokumentów niezbędnych przy odbiorze,
* dokonania wszelkich prób wykonanej instalacji niezbędnych do oddania obiektu do użytkowania,
* zapewnienie bezpiecznego korzystania z terenu przylegającego do miejsca wykonywania robót,
* zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na placu budowy i w jego bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót,
* przerwanie robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonania robót przed ich zniszczeniem,
* niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
* powiadomienie Zamawiającego o wypadkach w miejscu wykonywania robót oraz o wystąpieniu zagrożeń dotyczących życia i zdrowia ludzkiego,
* utrzymywanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie uporządkowanego terenu budowy i robót,
* wykonanie i terminowe przekazanie Zamawiającemu przedmiotu niniejszej Umowy,
* zgłoszenie wykonania zamówienia i gotowości do odbioru oraz uczestniczenia w odbiorach,
* usunięcie stwierdzonych wad i usterek, ujawnionych w trakcie odbiorów oraz w okresie i w ramach gwarancji jakości lub rękojmi za wady.

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących obiektów oraz wyrządzenia szkód lub ewentualnego naruszenia praw osób trzecich powstałych w trakcie i w związku z wykonaniem umowy oraz z tytułu należytego jej wykonania. Wykonawca zobowiązuje się do zaspokojenia roszczeń powstałych w wyniku swojej działalności.
2. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za działania osób, którymi będzie się posługiwał przy wykonywaniu umowy.

§ 4

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązany jest w szczególności do:

* przekazania Wykonawcy informacji niezbędnych do realizacji umowy, będących w posiadaniu Zamawiającego,
* wprowadzenia i przekazania Wykonawcy miejsc wykonywania montażu w terminie do **5** dni od dnia zgłoszenia gotowości Wykonawcy do rozpoczęcia prac montażowych. Z czynności przekazania zostanie sporządzony protokół,
* odbioru należycie wykonanych robót,
* zapłaty umówionego wynagrodzenia.

§ 5

ORGANIZACJA PRAC

1**.**Przedstawicielem Zamawiającego na budowie będzie: **…………** o uprawnieniach budowlanych ……………………… oraz wpisie do WOIIB o nr ……………...

Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418).

1. Inspektor nadzoru inwestorskiego uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z zapewnieniem prawidłowego wykonania dostawy i montażu.
2. Inspektor nadzoru oraz Wykonawca nie posiadają pełnomocnictwa do podejmowania w imieniu Zamawiającego decyzji niosących skutki finansowe, powodujących zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy ustalonego w § 7 ust 1 oraz decyzji zmieniających parametry i technologie przyjęte w opisie przedmiotu zamówienia.
3. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie: **……………………..**
4. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Zamawiającemu oraz osobom upoważnionym, dostępu na teren budowy oraz do wszystkich miejsc, gdzie są wykonywane prace montażowe.
5. Wykonawca może powierzyć podwykonawcom wykonanie części umowy na zasadach wynikających z przepisów art. 6471 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.
6. Powierzenie przez Wykonawcę wykonania części umowy podwykonawcy może nastąpić za zgodą Zamawiającego, na podstawie pisemnej umowy zawartej przez Wykonawcę z podwykonawcą lub podwykonawcę z dalszym podwykonawcą.
7. Jeżeli w realizacji zamówienia będą brali udział podwykonawcy, to Wykonawca jest odpowiedzialny za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy oraz odpowiada on wobec Zamawiającego za działania lub zaniechania podwykonawcy tj. za działania lub zaniechania własne.

§ 6

ODBIÓR PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
   * odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
   * odbiór końcowy,
   * odbiór przed upływem okresu gwarancji i rękojmi.
2. Odbiór końcowy dokonany będzie przez przedstawicieli Zamawiającego przy udziale przedstawiciela Wykonawcy.
3. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu wniosek o wykonaniu zamówienia i gotowości dokonania odbioru końcowego.
4. Zamawiający po zgłoszeniu gotowości przez Wykonawcę do odbioru końcowego w ciągu **3** dni przystąpi do odbioru końcowego.
5. Czynności odbiorowe powinny zostać zakończone w ciągu **7** dni od ich rozpoczęcia. Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumenty dotyczące wbudowanych materiałów i urządzeń.
6. Ustalenia dokonane przez przedstawicieli stron powinny być stwierdzone na piśmie   
   i zawierać uzasadnienie.
7. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
   * gdy wady nadają się do usunięcia, wówczas czynności odbioru zostaną przerwane przez Zamawiającego i wyznaczy on Wykonawcy termin na usunięcie wad,
   * gdy wady nie nadają się do usunięcia, wówczas:
8. jeżeli nie utrudniają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może dokonać odbioru, obniżając odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,
9. jeżeli uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odmówić odbioru, żądając wykonania umowy po raz drugi lub odstąpić od umowy.
10. Żądając usunięcia stwierdzonych wad lub wykonania umowy po raz drugi, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad lub wykonania umowy po raz drugi bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
11. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady lub niewykonania umowy po raz drugi w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć wadę w zastępstwie i na koszt Wykonawcy, po uprzednim pisemnym jego zawiadomieniu.
12. Odbiór przedmiotu zamówienia wraz wymaganymi dokumentami zostanie potwierdzony podpisaniem protokołu odbioru końcowego przez przedstawicieli stron.
13. Do czasu zakończenia odbioru końcowego Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zamontowane urządzenia.
14. Odbiór przed upływem okresu rękojmi i gwarancji prowadzi przedstawiciel Zamawiającego. Termin odbioru ustala Zamawiający przed upływem terminu zakończenia gwarancji i rękojmi.

§ 7

WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie Wykonawcy na podstawie oferty wynosi:

netto ……… zł *(słownie: …………..);*

**brutto: ………..** zł *(słownie: …………..),* w tym podatek VAT wysokości ……….. zł wg stawki ….%.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym w myśl art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2024 r. poz. 1061 ze zm.) i obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem kompletnego przedmiotu zamówienia. Wynagrodzenie ryczałtowe zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia i uwzględnia zakres czynności i obowiązków wynikających wprost z Zapytania ofertowego (opisu przedmiotu zamówienia), warunków prowadzenia montażu zgodnie ze sztuką budowlaną, jak również wszelkie koszty w nich nieujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia w zakresie podanym w opisie przedmiotu zamówienia, obowiązującymi przepisami i uzgodnieniami itp., oraz należny podatek VAT. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie jest podstawą do zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.
2. Strony ustalają, że wynagrodzenie określonych w formularzu ofertowym nie ulegnie zmianie w czasie trwania umowy.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy nie będzie waloryzowane w okresie realizacji umowy.

§ 8

ZAPŁATA WYNAGRODZENIA

1. Rozliczenie między stronami za wykonane roboty nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę, na rachunek bankowy wskazany na fakturze, właściwy dla dokonania rozliczeń na zasadach mechanizmu podzielonej płatności, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.).
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wystawienia faktur częściowych.
3. Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół odbioru końcowego, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron.
4. Jeżeli Wykonawca przedstawia fakturę VAT za prace, przy których wykonywaniu brali udział podwykonawcy lub dalsi podwykonawcy, zobowiązany jest dołączyć:

1) protokół odbioru zakończonego etapu prac, podpisany przez inspektora nadzoru i przedstawiciela Wykonawcy, wskazujący wydzielone elementy prac wykonane przez podwykonawców,

2) kopię faktury wystawionej dla Wykonawcy przez podwykonawcę(ów) za wykonane przez niego roboty, dostawy lub usługi łącznie z dowodami (np. potwierdzeniami dokonania przelewu bankowego, potwierdzenia uznania rachunku lub oświadczenie podwykonawcy o otrzymaniu od Wykonawcy wynagrodzenia za zrealizowany zakres zamówienia) potwierdzającymi zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom.

1. Nie dołączenie dokumentów określonych w ust. 4 skutkuje wstrzymaniem wypłaty należnego wynagrodzenia za odebrane prace w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
2. Suma bezpośrednich płatności na rzecz podwykonawców oraz płatności na rzecz Wykonawcy nie przekroczą łącznego wynagrodzenia określnego w § 7 ust. 1.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, **w ciągu 30 dni licząc od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury** wraz z protokołem odbioru końcowego.
4. Za datę płatności uważa się za dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. W przypadku zwrotu płatności za fakturę przez bank Wykonawcy na skutek braku rachunku VAT, o którym mowa w ust. 1, za datę płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Ponowny przelew na rzecz Wykonawcy nastąpi dopiero po otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury korygującej ze wskazaniem przez Wykonawcę rachunku, dla którego prowadzony jest rachunek VAT w terminie wskazanym w ust. 7.
6. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego, zbyć na rzecz osób trzecich, przysługującej wierzytelności z tytułu zapłaty wynagrodzenia.

§ 9

WYKONANIE ZASTĘPCZE

* 1. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę całego zakresu zleconych prac Zamawiający może zlecić je do wykonania innemu Wykonawcy. Wówczas nastąpi obniżenie wynagrodzenia proporcjonalnie do wykonanego zakresu prac, co nie wyklucza naliczenia kar umownych.
  2. O zamiarze powierzenia innemu Wykonawcy wykonania brakującego zakresu prac, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający powiadomi Wykonawcę co najmniej 14 dni przed ich powierzeniem.

§ 10

KARY UMOWNE

1. Wykonawca będzie zobowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:

* za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 1,
* za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy powstałą z winy Wykonawcy w wysokości 0,05% należnego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
* za zwłokę w usunięciu wad lub usterek odkrytych po wykonaniu robót a przed upływem okresu rękojmi lub gwarancji jakości z winy Wykonawcy - w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.

1. Zamawiający będzie zobowiązany zapłacić Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 1.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 10% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 1.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
4. Jeżeli wartość wyrządzonej szkody przekracza wysokość naliczonych kar umownych, Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. W przypadku braku pokrycia nałożonych kar umownych w kwotach pozostałych do zapłaty Wykonawca spłaci pozostałą część kary umownej w terminie 14 dni od dnia nałożenia kary i wezwania do zapłaty.

§ 11

GWARANCJA i RĘKOJMIA

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady powstałe w okresie gwarancji na zasadach określonych w przepisach kodeksu cywilnego. Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi i gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty, jak również na użyte materiały ustala się na **………………… miesięcy** licząc od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo korzystania z uprawnień z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Do rękojmi za wady stosuje się odpowiednio przepisy o rękojmi przy sprzedaży.
4. W okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę o stwierdzonych wadach przedmiotu odbioru w ciągu **7** dni od ich ujawnienia, natomiast Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Usunięcie wad musi być potwierdzone stosownym protokołem podpisanym przez obie strony.
5. Jeżeli, z powodu wad, które ujawnią się w okresie gwarancji, wystąpią szkody poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z naprawą tych szkód.
6. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć wadę w zastępstwie i na koszt Wykonawcy, po uprzednim pisemnym jego zawiadomieniu, co nie wyklucza naliczenia kar umownych.

§ 12

ZAWIESZENIE WYKONANIA UMOWY

* + 1. Zamawiający ma prawo zawiesić wykonanie umowy w przypadku przejściowego braku środków na sfinansowanie robót do czasu ich uzyskania. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zapłatę wynagrodzenia za niewykonaną część przedmiotu umowy. Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy.
    2. W przypadku zawieszenia wykonywania umowy:
* w terminie 14 dni strony sporządzą sprawozdanie ustalające zakres zrealizowanej umowy według stanu na dzień zawieszenia,
* wynagrodzenie za wykonaną część umowy będzie zapłacone według zasad ustalonych w § 8.
  + 1. Zawieszenie i wznowienie wykonania umowy powinno być każdorazowo potwierdzone zmianą umowy.

§ 13

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Odstąpienie od umowy może nastąpić tylko w przypadkach przewidzianych obowiązującymi przepisami oraz postanowieniami umowy. Oświadczenie w sprawie odstąpienia powinno być dokonane w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności oświadczenia.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy również w sytuacji:
3. gdy zostanie ogłoszone rozwiązanie firmy Wykonawcy;
4. gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
5. gdy Wykonawca nie przystąpił do realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego;
6. gdy Wykonawca pomimo pisemnego wezwania wykonuje roboty w sposób sprzeczny z umową.
7. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w ust. 2 stanowi odstąpienie z winy Wykonawcy, który jest zobowiązany do zapłaty kary umownej określonej w § 10 ust. 1 tiret pierwsze niniejszej umowy.
8. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 14 dni licząc od dnia rozpoczęcia czynności odbiorowych, gdy Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny odmawia odbioru przedmiotu umowy lub podpisania protokołu odbioru. Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę stanowi odstąpienie z winy Zamawiającego, który jest zobowiązany do zapłaty kary umownej określonej w § 10 ust. 2 niniejszej umowy.

§ 14

SIŁA WYŻSZA

1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z umowy spowodowane siłą wyższą. Za przypadki siły wyższej uważa się wszelkie nieznane stronom w chwili zawierania umowy zdarzenia, zaistniałe niezależnie od woli stron i na których zaistnienie strony nie miały żadnego wpływu jak np. wojna, atak terrorystyczny, pożar, powódź, epidemie, strajki, zarządzenia władz itp. Strona powołująca się na siłę wyższą powinna zawiadomić drugą stronę na piśmie w terminie 7 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego przypadek siły wyższej pod rygorem utraty prawa powołania się na siłę wyższą.
2. Opóźnienie lub wadliwe wykonanie całości lub części umowy z powodu siły wyższej,   
   nie stanowi dla Strony dotkniętej siłą wyższą, naruszenia postanowień umowy.

§ 15

ZMIANY W UMOWIE

1. Zakazana jest zmiana istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na   
   podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany Umowy w poniższym zakresie oraz po spełnieniu warunków:
3. zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia o okres występowania okoliczności powodujących brak możliwości wykonywania zamówienia, w przypadkach określonych niżej:

* zaistnienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, geologicznych, archeologicznych, terenowych uniemożliwiających wykonywanie prac lub spełnienie wymogów technologicznych – o okres wstrzymania robót,
* zlecenia robót dodatkowych lub zamiennych, jeżeli terminy ich zlecenia, rodzaj lub zakres mają wpływ na pierwotny termin umowy;
* wstrzymania robót przez Zamawiającego spowodowanych okolicznościami, których nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy, mających wpływ na prowadzenie i realizację robót;
* zaistnienia innej, niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania Umowy, zgodnie z zapytaniem ofertowym,
* wstrzymania prac przez Zamawiającego związane z prowadzeniem robót kolidujących z montażem pompy ciepła - o czas wstrzymania prac,

1. zmiana postanowień umowy w przypadku zmiany terminów oraz zasad płatności na skutek wystąpienia przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
   1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 16

DORĘCZENIA

1. Oświadczenia stron w związku z wykonywaniem umowy kierowane będą na adresy:

* Zamawiającego: ……...
* Wykonawcy: ………………..

1. Korespondencję uważa się za doręczoną po awizowaniu listu poleconego.

§ 17

INTERPRETACJA UMOWY

* + - 1. W przypadku wystąpienia trudności z interpretacją umowy Zamawiający i Wykonawca będą się posiłkować postanowieniami oferty i Zapytania ofertowego.
      2. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy – Prawo budowlane oraz zapisy Przewodnika kwalifikowalności wydatków w naborze wniosków (załącznik nr 2 do Regulaminu wyboru przedsięwzięć MŚP), wydanego 22 kwietnia 2025 r.
      3. W przypadku zaistnienia pomiędzy stronami sporu powstałego w związku z realizacją niniejszej umowy spory będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 18

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu   
dla każdej ze stron.

WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY

Integralną część niniejszej Umowy stanowią Załączniki:

1) Zapytanie ofertowe

2) Oferta Wykonawcy